

ODBOR MAJETKOVOPRÁVNÝ

1. zabezpečuje správu majetku štátu v dočasnej správe podľa § 5 zákona č. 278/1993 Z. z. a vyporiadanie vzťahov z trvalého užívania,
2. zabezpečuje v rozsahu svojej pôsobnosti nakladanie s majetkom štátu podľa zákona č. 278/1993 Z. z.,
3. zabezpečuje podklady pre zápis majetku štátu do účtovnej evidencie a evidencie majetku,
4. zabezpečuje zápis nehnuteľného majetku štátu v katastri nehnuteľností podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov,
5. ujíma sa dočasnej správy majetku štátu (napr. odúmrt', opustené veci, nájdené veci, veci prepadnuté v trestnom konaní a pod.),
6. vedie osobitnú evidenciu majetku štátu v dočasnej správe v rozsahu určenom podľa § 5 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z.,
7. vykonáva správu pohľadávok štátu a záväzkov štátu, ktoré súvisia s majetkom štátu v dočasnej správe,
8. pripravuje podklady pre vydanie rozhodnutia o trvalom upustení od vymáhania pohľadávok štátu, ktoré spravuje,
9. vykonáva ponukové konanie a osobitné ponukové konanie spravovaného majetku štátu,
10. eviduje ponuky v registri prebytočného nehnuteľného majetku štátu ponúkaného v osobitnom ponukovom konaní podľa § 8a zákona č. 278/1993 Z. z.,
11. vypracúva zmluvy o prevode správy majetku štátu, zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu, darovacie zmluvy, zámenné zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena podľa zákona č. 278/1993 Z. z.,
12. uzatvára dohody o prechode stavieb uvedených v ustanovení § 18d zákona č. 278/1993 Z. z. do vlastníctva obce alebo do vlastníctva vyššieho územného celku,
13. v oblasti mimosúdnych rehabilitácií (zákon č. 319/1991 Zb. o zmiernení niektorých majetkových a iných krívd a o pôsobnosti orgánov štátnej správy Slovenskej republiky v oblasti mimosúdnych rehabilitácií v znení neskorších predpisov) posudzuje žiadosti na poskytnutie finančnej náhrady a zastupuje v súdnom spore Ministerstvo financií Slovenskej republiky,
14. spolupracuje s Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky pri majetkovoprávnom usporiadaní nehnuteľného majetku štátu v zmysle ustanovenia § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov,
15. rozhoduje o náhrade za obmedzenie vlastníckeho práva podľa § 5 a § 6 ods. 3 písm. b) zákona č. 130/2005 Z. z.,
16. zabezpečuje zverejňovanie zmlúv v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky,
17. zabezpečuje vyporiadanie vzťahov z trvalého užívania nehnuteľného majetku štátu podľa §18 zákona č. 278/1993 Z. z. a spravuje majetok štátu, ku ktorému nebolo uplatnené právo prednostnej kúpy k 31. decembru 2012 vyporiadané,
18. zastupuje štát pred súdmi, orgánmi činnými v trestnom konaní a štátnymi notárstvami v konaniach súvisiacich s majetkom nadobúdaným do vlastníctva štátu podľa osobitných predpisov,
19. podáva daňové priznania k dani z nehnuteľností pozemkov, stavieb, bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, ktoré spravuje podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov; kópie daňových priznaní za účelom úhrady dane z nehnuteľnosti predkladá centru podpory,
20. rozhoduje o primeranej náhrade podľa § 6 ods. 2 zákona č. 544/2002 Z. z.,

21. podľa § 4 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva pozemkov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 180/1995 Z. z.), určuje člena komisie Registra obnovenej evidencie pozemkov pre jednotlivé obce v územnom obvode obvodného úradu a zúčastňuje sa rokovania komisií,
22. posudzuje splnenie podmienok pre správu majetku vo vlastníctve štátu v prípadoch, ak správca uvedený na liste vlastníctva už v súčasnosti neexistuje, t. j. zisťuje právneho nástupcu a splnenie podmienok pre prechod vlastníctva majetku štátu do vlastníctva obce,
23. posudzuje splnenie podmienok na vydržanie vlastníckeho práva k pozemkom podľa § 11 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z.,
24. vypracováva protokoly o prechode nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva miest a obcí podľa § 14 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
25. poskytuje odbornú pomoc obciam pri prechode majetku štátu do majetku obcí a pri aplikácii zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
26. eviduje oznámenia príslušného orgánu o osobách, ktoré neuzavreli povinné zmluvné poistenie (ďalej len „PZP“) podľa zákona č. 381/2001 Z. z. o povinnom zmluvnom poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 381/2001 Z. z.“),
27. spracúva a zasiela povinným osobám výzvu na predloženie dokladov preukazujúcich existenciu PZP a upovedomuje ich o začatí správneho konania podľa § 18 od. 3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) vo veci uloženia pokuty podľa § 19 ods. 1 zákona č. 381/2001 Z. z.,
28. spolupracuje s príslušnými policajnými orgánmi a komerčnými poisťovňami,
29. vydáva rozhodnutie o uložení pokuty alebo zastavení konania, spracúva a zasiela odvolaciemu orgánu svoje stanovisko spolu s odvolaním; uložené pokuty zadáva do informačného systému,
30. sleduje dodržiavanie podmienok vyplývajúcich z uzavretých zmlúv o poskytovaní nenávratného štátneho príspevku podľa Vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 119/1993 Z. z. o niektorých opatreniach na dofinancovanie družstevnej a individuálnej bytovej výstavby,
31. vypracúva návrh na začatie súdneho konania v prípadoch, ak došlo k porušeniu podmienok, za ktorých bol poskytnutý štátny príspevok,
32. zastupuje štát v súdnych konaniach o vrátenie štátneho príspevku,