



OU-VT-PLO-2022/000135-275

Vranov nad Topľou, 04.07.2022

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou ako príslušný orgán podľa ust. § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o pozemkových úpravách“) v súlade s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej ako „správny poriadok“) po preskúmaní žiadosti Obce Hlinné o povolenie Jednoduchých pozemkových úprav v časti k.ú. Hlinné, Obecný úrad Hlinné 74, IČO: 00332411, zastúpenej Milenou Naštovou Hladovou, starostkou obce Hlinné a následnom povolení Jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v časti k.ú. Hlinné, ktoré boli povolené Rozhodnutím č.: OU-VT-PLO-2022/000135-245, zo dňa 24.03.2022, a ktoré nadobudlo právoplatnosť 25.04.2022, rozhodol takto:

ustanovuje

podľa § 8d ods. 4 zákona o pozemkových úpravách v spojení s § 36 správneho poriadku do konania znalca Ing. Jána Fučilu, bytom Sídl. II. 30, 093 01 Vranov nad Topľou, zapísaného v zozname znalcov tlmočníkov a prekladateľov v odbore stavebníctvo, vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky, pod evidenčným číslom 910806, na určenie jednotkovej východiskovej hodnoty pozemku v obvode JPÚ, pre projekt JPÚ Hlinné, v časti katastrálneho územia Hlinné, okres Vranov nad Topľou. Správny orgán ustanovuje lehotu 30 dní, odo dňa doručenia výzvy Okresného úradu Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor na vyhotovenie znaleckého posudku.

Odôvodnenie

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) Rozhodnutím č.: OU-VT-PLO-2022/000135-245, zo dňa 24.03.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť 25.04.2022, rozhodol o povolení JPÚ v časti k.ú. Hlinné. V časti predmetného rozhodnutia stanovil rozsah a skladbu projektovej dokumentácie OÚ VT, PLO a určil, že znalca do konania priberie OÚ VT, PLO podľa zákona o správnom konaní.

Podľa § 8d ods. 4 zákona o pozemkových úpravách sa hodnota pozemkov určuje znaleckým posudkom podľa osobitného predpisu. Znalec vychádza z budúceho účelu využitia pozemku. Pri využití pozemku na jeden účel postačuje pri určení hodnoty pozemku údaj o jednotkovej východiskovej hodnote pozemku podľa osobitného predpisu. Znalca ustanoví okresný úrad. Náklady na znalecký posudok uhrádza žiadateľ podľa odseku 1.

Podľa § 36 správneho poriadku znalca ustanovuje správny orgán na účely posúdenia odborných vecí dôležitých pre správne konanie. Správny orgán ustanovuje znalca formou



procesného rozhodnutia, ktoré musí mať náležitosti podľa § 47 správneho poriadku. S cieľom posilniť procesné postavenie účastníka novela správneho poriadku pripúšťa možnosť podať proti rozhodnutiu o ustanovení znalca odvolanie.

V súlade s vyššie uvedeným ustanovením zákona o pozemkových úpravách a správneho poriadku ustanovil správny orgán, do konania znalca z odboru stavebníctvo, zapísaného v zozname znalcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky, pod evidenčným číslom 91806.

Úlohou znalca bude vyhotoviť znalecký posudok, predmetom ktorého je určenie jednotkovej východiskovej hodnoty pozemku v obvode JPÚ, pre projekt JPÚ v časti k.ú. Hlinné, obec Hlinné, okres Vranov nad Topľou v lehote určenej správnym orgánom vo výroku rozhodnutia. Dokumenty potrebné pre vyhotovenie znaleckého posudku doručí znalcovi zhotoviteľ JPÚ Hlinné, EURO GEO, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice.

Poučenie:

V súlade s ust. §53 a §54 Správneho poriadku sa účastník konania môže proti tomuto rozhodnutiu odvolať, pokiaľ sa účastník konania odvolania písomne alebo ústne do zápisnice nevzdal. Odvolanie treba podať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Okresnom úrade Vranov nad Topľou, pozemkovom a lesnom odbore.

Zákonnosť tohto rozhodnutia je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov. Príslušným súdom je Krajský súd v Prešove.

Ing. Jozef Kulan
vedúci odboru

Doručuje sa:

- všetkým účastníkom konania formou verejnej vyhlášky
- Okresný úrad Vranov nad Topľou, Pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou - úradná tabuľa, webové sídlo,
- Obec Hlinné, Obecný úrad Hlinné 74, 094 35 Sol' – úradná tabuľa, webové sídlo,
- EURO GEO, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice,
- Ing. Ján Fučila, bytom, Sídl. II. 30, 093 01 Vranov nad Topľou.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené: 12.4.2022


 pečiatka, podpis -2-

Zvesené:

.....
 pečiatka, podpis

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o stanovení znalca]
Identifikátor: OU-VT-PLO-2022/000135-0022012/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Marcela Volanska
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec povereny zastupovanim veduceho odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Vranov nad Toplou
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 11.07.2022 13:41:55
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 11.07.2022 13:42:09
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-VT-PLO-2022/000135-0022012/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Marta Veliká
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Vranov nad Topľou
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 12.07.2022
Podpis a pečiatka:

