

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

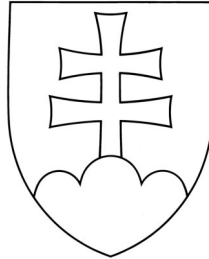
Vajanského 22, 917 01 Trnava

Číslo spisu

OU-TT-PLO-2023/000688-079

Trnava

19. 06. 2023



Rozhodnutie

Rozhodnutie o zastavení konania o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) formou jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Zavar

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vo veci nariadenia konania o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Zavar, ktoré bolo nariadené verejnou vyhláškou č. OU-TT-PLO-2019/030706 zo dňa 17.09.2019 z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. b) došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívачích pomeroch v obvode pozemkových úprav rozhodol

t a k t o :

Výrok

podľa § 8a ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 o pozemkových úpravách“) konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) formou jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Zavar

z a s t a v u j e.

Odôvodnenie

Dňa 21.08.2019 bola na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor doručená žiadosť Róberta Dičera o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav podľa § 8c zákona č. 330/1991 Zb. v časti katastrálneho územia Zavar.

Návrh na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách bol odôvodnený tým, že pre poľnohospodárske využitie došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívачích pomeroch v obvode pozemkových úprav a vlastník potrebuje zceliť svoje vlastníctvo z dôvodov racionalizácie a zvýšenia efektivity poľnohospodárskej prvovýroby.

Žiadateľ navrhol obvod jednoduchých pozemkových úprav a zároveň sa zaviazal financovať projekt v súlade s § 20 zákona č. 330/1991 o pozemkových úpravách. Zhotoviteľom projektu bola spoločnosť Geopenta s.r.o., Ružinovská 42, 821 03 Bratislava.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariadil konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) pod č. OU-TT-PLO-2019/030706 dňa 17.09.2019. Nariadenie bolo zverejnené verejnou vyhláškou.

Vykonaným prípravným konaním bolo preukázané, že neboli splnené predpoklady a zákonné podmienky pre povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Zavar. Významná časť vlastníkov pozemkov v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Zavar nesúhlasila s pozemkovými úpravami.

Navrhovateľ p. Róbert Dičér sa v priebehu konania vyjadril, že v súčasnej dobe sa zmenili okolnosti vo vlastníckych vzťahoch natoľko, že usporiadanie jeho pozemkov bude jednoduchšie a rýchlejšie doriešiť zámennou a odkúpením.

Podľa § 8a ods. 1 zákona č. 330/1991 o pozemkových úpravách, ak sa dodatočne alebo zmenou okolností preukáže neúčelnosť pozemkových úprav, môže okresný úrad zastaviť konanie.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor dospel k záveru, že sa zmenili okolnosti pre vykonanie pozemkových úprav, formou jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Zavar zo stany navrhovateľa natoľko, že vykonanie pozemkových úprav by bolo v súčasnej dobe neúčelné. Na základe toho správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia, a to cestou tunajšieho pozemkového a lesného odboru Okresného úradu Trnava.

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať správnu žalobu podľa § 177 zákona č. 162/2015 Z. z. Správneho súdneho poriadku, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Podľa § 8a ods. 3 zákona č. 330/1991 o pozemkových úpravách sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v obci Zavar.

Vyvesené:

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Ing. Pavol Trokan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10006

Doručuje sa

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 8, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Obec Zavar, Viktorínova 14, 919 26 Zavar, Slovenská republika

Na vedomie

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Róbert Dičér, Nevádzova 6f, 821 01 Bratislava 2

GEOPENTA s.r.o., Ružinovská 42, 821 03 Bratislava-Ružinov

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o zastavení konania o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) formou jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Zavar]
Identifikátor: OU-TT-PLO-2023/000688-0096030/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 20.06.2023 06:48:48 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 20.06.2023 06:48:59 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-PLO-2023/000688-0096030/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Martina Rakická
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 20.06.2023
Podpis a pečiatka: