

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Vajanského 22, Trnava
P. O. Box 3, 917 02 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2015/028434

Vybavuje/linka
Ing.Schwarzová/33310

Trnava
16. 09. 2015

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v časti k. ú. Lošonec, lokalita Jahodník a Pustáky

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) na základe žiadosti, ktorú podalo Vinohradníctvo a Vinárstvo Jurovčik, s.r.o., so sídlom Lošonec č. 273

n a r i a d' u j e

konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav - **prípravné konanie** podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v časti katastrálneho územia Lošonec, lokalita Jahodník a Pustáky z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1, písm. b) zákona č. 330/1991 Zb., t.j. došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav (§3).

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 07.09.2015 bola na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor doručená žiadosť Vinohradníctva a Vinárstva Jurovčik, s.r.o., so sídlom Lošonec č. 273, o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8b zákona č. 330/1991 Zb. časti katastrálneho územia Lošonec, lokalita Jahodník a Pustáky. Návrh na vykonanie pozemkových úprav bol odôvodnený tým, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) začalo konanie o JPÚ.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostaného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv v obvode pozemkových úprav sú účastníkmi konania o pozemkových úpravách. Účastníkom konania je aj Slovenský pozemkový fond.

Jednoduché pozemkové úpravy sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Lošonec, lokalita Jahodník a Pustáky, ktorý tvoria parcely E-KN č. 592, 605, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676/1, 676/2, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 786.

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Cieľom navrhovaných jednoduchých pozemkových úprav je budúce pestovanie viniča na predmetných pozemkoch.


Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách.

Účelom prípravného konania je zistiť naliehavosť, opodstatnenosť, hospodársku účelnosť a záujem vlastníkov, užívateľov a ostatných účastníkov konania o pozemkové úpravy v navrhovanom obvode. Zároveň správny orgán zistí skutočnosť dôležitú pre určenie hraníc obvodu PÚ a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o povolení jednoduchých pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zverejňuje s tým, že bude vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Trnava, pozemkového a lesného odboru a na úradnej tabuli obce Lošonec po dobu 15 dní. Zároveň sa nariadenie zverejní na internetovej stránke www.minv.sk (Okresné úrady, Trnava - pozemkový a lesný odbor v časti pozemkové úpravy).

Okresný úrad Trnava
pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, Trnava
P.O.Box 3, 917 02 Trnava
- 1 -


Ing. Peter Benčat, CSc.
vedúci odboru

Príloha :

Grafické zobrazenie návrhu obvodu pozemkových úprav v mierke 1 : 2880

Doručuje sa :

1. Obecný úrad Lošonec, Lošonec č. 62, 919 04 Lošonec – 2x, *(1 exemplár na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ Trnava, PLO s potvrdenou dobou vyvesenia)*
2. Obecný úrad Smolenice, SNP č. 30/52, 919 04 Smolenice – 2x, *(1 exemplár na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ Trnava, PLO s potvrdenou dobou vyvesenia)*
3. Obecný úrad Horné Orešany, Horné Orešany č. 190, 919 03 Horné Orešany – 2x, *(1 exemplár na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ Trnava, PLO s potvrdenou dobou vyvesenia)*
4. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Vajanského 22, 917 01 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, Vajanského 2, 917 01 Trnava
6. Vinohradníctvo a Vinárstvo Jurovčik, s.r.o., Lošonec č. 273, 919 04 Lošonec - *navrhovateľ*
7. Geospol s.r.o., Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica - *zhotoviteľ projektu*

Vyvesené od:

Zvesené od:

.....
podpis, pečiatka

Okresný úrad Trnava pozemkový a lesný odbor Vajanského 22 917 01 Trnava	Kraj Trnavský Okres Trnava	Obec Lošonec
	Kat. územie Lošonec	katastrálna územná jednotka a Pustky
	Právnický podpis Okresný úrad Trnava pozemkový a lesný odbor Vajanského 22, Trnava P.O.Box 3, 917 02 Trnava	
Dňa 16.09.2015 Meno: Ing. Miroslav Schwarzov Mierka: 1 : 2880	Vyhovaili	
	Grafická príloha k rozhodnutiu č. OÚ-TR-PI-0-2015/028434 zo dňa 16.09.2015	
Podpis :		

LEGENDA :

- katastrálna mapa
- mapa určeného operátu
- obvod pozemkových úprav

