

STANOVY

zduženia účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Lošonec, lokalita Jahodník a Pustáky

čl. I.

Názov : Zduženie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Lošonec, lokalita Jahodník a Pustáky

Sídlo : Obec Lošonec, 919 04 Lošonec č. 62

čl. II.

- 1) Zduženie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Lošonec, lokalita Jahodník a Pustáky (ďalej len "zduženie") je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona Slovenskej Národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon").
- 2) Zduženie vzniklo dňa 19.10.2017 na prvom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

Členmi zduženia sú všetci účastníci pozemkových úprav, uvedení v § 6 ods. 1 zákona

1. Členmi zduženia sú:

- a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov, podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond
- f) správca
- g) Obec Lošonec

2. Slovenský pozemkový fond Bratislava, zastúpený regionálnym odborom v Trnave.

čl. IV.

Zduženie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania, zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav (ďalej len "zhromaždenie").
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanovky združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva pozvánkou predstavenstvo ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 5 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.
- 2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu a podpredsedu, ktorých môže odvolať nadpolovičnou väčšinou účastníkov zhromaždenia prítomných na zhromaždení.
- 3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam.
- 4) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10

ods. 6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

5) Za predstavenstvo konajú navonok dvaja členovia predstavenstva (predseda a člen predstavenstva alebo podpredseda a člen predstavenstva), ktorí zaň podpisujú všetky písomnosti.

čl. VII.

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s činnosťou združenia účastníkov pozemkových úprav hradí navrhovateľ Vinohradníctvo a Vinárstvo Jurovčík, s.r.o., so sídlom 919 04 Lošonec č. 237.

čl. VIII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa 19.10.2017