

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Vajanského 22, Trnava
P. O. Box 3, 917 02 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2017/001459

Vybavuje/linka
Ing. Hanzel/33314

Trnava
20.01.2017

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) na základe žiadosti Ing. Richarda Sojáka, Radlinského 39, Hlohovec

n a r i a d' u j e

podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) v časti katastrálneho územia Hlohovec v súlade s § 8c zákona 330/1991 Zb., z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. b) zákona č. 330/1991 Zb., t.j., že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 30.03.2016 bola doručená na správny orgán žiadosť Ing. Richarda Sojáka, Radlinského 39, Hlohovec na povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8b zákona 330/1991 Zb. v časti katastrálneho územia Hlohovec lokalita Šomod'. Návrh na vykonanie pozemkových úprav bol odôvodnený tým, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na to, že prišlo k podstatným zmenám vlastníckych a užívacích pomerov v zamýšľanom obvode JPÚ.

Žiadateľ navrhol obvod jednoduchých pozemkových úprav a zároveň sa zaviazal financovať projekt jednoduchých pozemkových úprav v súlade § 20 zákona 330/1991 Zb. Zhotoviteľom projektu bude na základe zmluvy o dielo zo dňa 29.03.2016 Ing. Ľubomír Vrľák, Jilemnického 424/4, Červeník.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

JPÚ Hlohovec sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Hlohovec v časti Šomod', ktorý tvoria parcely registra E KN č. 5980/2, 5981, 5982, 5983/1, 5983/2, 5984, 5985, 5986, 5987, 5988/1,

5988/2, 5989, 5990, 5991, 5992, 5993/1, 5994, 5995, 5996, 5997, 5998, 5999, 6000, 6003, 6004, 6005, 6006, 6007, 6008/1, 6008/2, 6009/1, 6009/2, 6010, 6011, 6012, 6013, 6014, 6015, 6016, 6017, 6018, 6019, 6020, 6021, 6022, 6023, 6024, 6025, 6026, 6027, 6028, 6029, 6030, 6031, 6032, 6033, 6034, 6035, 6036, 6037, 6038, 6039/1, 6039/2, 6040, 6041, 6042, 6043, 6044, 6045, 6046, 6047, 6048, 6049, 6050, 6051, 6052, 6053, 6054, 6055, 6057, 6058, 6059, 6060, 6061, 6062, 6063, 6064, 6065/1, 6065/2, 6066/1, 6066/2, 6067, 6068, 6069/1, 6069/2, 6070, 6071, 6072/1, 6072/2., 6074, 6075/1, 6075/2, 6076, 6077, 6078, 6079/1, 6079/2, 6079/3, 6080, 6081, 6082, 6083, 6197, 6198, 6199, 6200, 6201, 6202, 6203, 6204, 6205, 6206, 6207, 6208, 6209, 6210, 6211, 6212, 6213, 6214, 6215, 6216, 6217, 6218, 6219, 6220, 6221, 6222, 6223/1, 6223/2, 6224, 6225, 6226/1, 6226/2, 6227, 6228, 6229, 6230, 6231, 6232, 6233, 6234, 6235, 6236, 6237, 6238, 6239, 6240, 6241, 6242, 6243, 6244, 6245, 6246, 6247, 6248, 6249, 6250, 6251, 6252, 6253, 6254, 6255, 6256, 6257, 6258, 6259, 6260, 6261, 6262, 6263, 6264, 6265, 6266, 6267, 6268/1, 6268/2, 6269/1, 6269/2, 6270, 6271/1, 6271/2, 6271/3, 6322, 6323, 6324, 6325, 6326, 6330, 6331, 6332, 6333, 6334, 6335, 6336, 6337, 6338, 6339, 6340, 6341, 6342, 6343, 6344, 6345, 6346, 6347, 6348, 6349, 6350, 6351/1, 6351/2, 6352/1, 6352/2, 6353, 6354, 6355, 6356, 6357, 6358, 6359, 6360/2, 6361, 6362, 6363, 6364, 6365, 6368, 6369, 6373, 6374, 6375, 6376, 6377, 6379, 6380, 6381, 6382, 6383, 6388, 6391, 6392, 6394/1, 6394/2, 6395, 6396, 6397, 6398, 6399, 6400, 6409, 6412, 6413, 6414, 6415, 6416, 6417, 6418, 6421, 6422, 6425, 6426, 6427, 6428, 6429, 6430, 6431, 6432, 6433, 6436, 6437, 6438, 6486, 6487, 6488, 6489, 6490, 6493/3, 6494/3.

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Účastníkmi Jednoduchých pozemkových úprav sú v zmysle § 6 ods. 1 zákona 330/1991 Zb. vlastníci a nájomcovia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPÚ vlastníci ostatného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode JPÚ, fyzický a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť JPÚ dotknuté, právnická alebo fyzická osoba, v ktorej záujme sa pozemkové úpravy vykonávajú, Slovenský pozemkový fond a mesto Hlohovec.

Cieľom navrhovaných jednoduchých pozemkových úprav je zosúladiť užívací stav pozemkov aj s vlastníctvom pozemkov, ktoré sú v skutočnosti aj v KN vedené ako vinice. Žiadateľ dlhodobo užíva tieto vinice a zveľaduje ich a z toho dôvodu chce vysporiadať vlastníctvo k týmto pozemkom v lokalite Šomod' na zabezpečenie efektívnejšieho pestovania viniča aj do budúcnosti.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní od doručenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách v k. ú. Hlohovec, lokalita Šomod' svoje pripomienky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívacích vzťahov v obvode jednoduchých pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je preverenie účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenie pozemkov, ktoré budú u pozemkových úprav vyňaté a zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o povolení jednoduchých pozemkových úprav vo vyznačenom obvode kat. územia Hlohovec, lokalita Šomod'.

V zmysle § 7 ods.3 zákona 330/1991 Zb. toto nariadenie prípravného konania zverejní Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor v dotknutých obciach na verejne prístupnom

mieste. Doručenie sa vykoná tak, že táto verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli v Hlohovci, ako aj v okolitých obciach po dobu 15 dní.

Okresný úrad Trnava
pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, Trnava
P.O.Box 3, 917 02 Trnava
- 1 -



Ing. Peter Benčat, CSc.
vedúci odboru

Príloha:

Situácia so zobrazením navrhovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav

Doručuje sa:

1. Mesto Hlohovec - Mestský úrad v Hlohovci, M.R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
2. Obec Madunice - Obecný úrad, P. O. Hviezdoslava 8/368, 922 42 Madunice, 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
3. Obec Červeník - Obecný úrad, Kalinčiakova 26, 920 42 Červeník, 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
4. Mesto Leopoldov - Mestský úrad Leopoldov Hlohovecká cesta 104/2, 920 41 Leopoldov, 2x, 1x zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
5. Obec Tepličky - Obecný úrad, Tepličky 57, 920 66 Tepličky, 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
6. Obec Pastuchov - Obecný úrad, Pastuchov 247, 920 63 Pastuchov, 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
7. Obec Kľačany - Obecný úrad, 920 64 Kľačany 211, 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
8. Obec Bojničky - Obecný úrad, Bojničky 90, 920 55 Bojničky, 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
9. Obec Horné Zelenice Obecný úrad, Horné Zelenice 89, 920 52 Siladice, 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
10. Obec Sasinkovo - Obecný úrad, Sasinkovo 3, 920 65 Sasinkovo, 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
11. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Vajanského 22, Trnava
12. Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor, Jarmočná 3, Hlohovec
13. Ing. Richard Soják, Radlinského 39, 920 01 Hlohovec
14. Ing. Ľubomír Vrťák, Jilemnického 424/4, 920 42 Červeník.

Vyvesené od do

.....
pečiatka a podpis



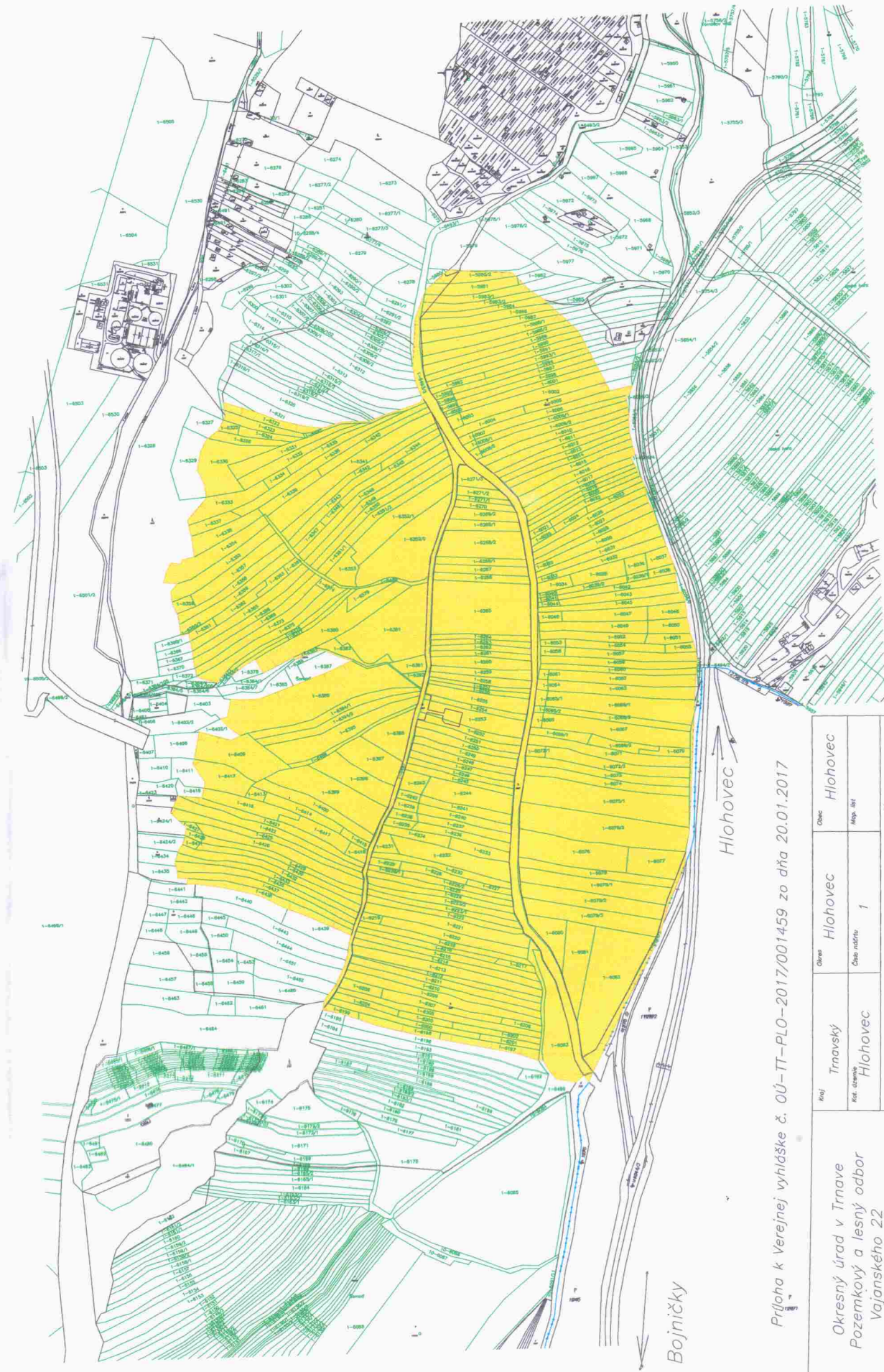
OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón
++42133 / 59 21 314

E - mail
jozef.hanzel@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866



- Parcely E KN
- Parcely C KN
- Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav

Príloha k Verejnej vyhláške č. OÚ-TT-PL0-2017/001459 zo dňa 20.01.2017

Kraj Trnavský Okres Hlohovec Obvod JPÚ Hlohovec, lok. Šomod'		Obec Hlohovec Katastrálna oblasť Hlohovec Mapa 801	
Okresný úrad v Trnave Pozemkový a lesný odbor Vajanského 22 917 01 Trnava		Okresný úrad Trnava PLO Dňa 20.01.2017 Pôvodné číslo: 2017/001459	
Vytvoril:		Podpis a pečat:	
Dňa 10.01.2017		Miesto: Ing. Hanzel	
Mierka: 1 : 7500		Príloha: /	