



Číslo.: OU-PD-PLO1-2022/026882-001

V Prievidzi dňa 03.08.2022



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor (ďalej len správny orgán) ako orgán príslušný ku konaniu podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o pozemkových úpravách)

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

n a r i a ě u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len prípravné konanie)

v katastrálnom území Oslany

z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, pretože je potrebné usporiadať vlastnícke a užívacie pomery a odstrániť prekážky ich výkonu vyvolané historickým výkonom pred účinnosťou tohto zákona o pozemkových úpravách.

O d ô v o d n e n i e

Uznesením vlády SR č. 458/2022 zo dňa 13.07.2022 bol schválený zoznam katastrálnych území (Príloha č. 1 – Zoznam k. ú. pre začatie pozemkových úprav v roku 2021 – presunuté na rok 2022), v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách. Správny orgán nariaďuje prípravné konanie z vlastného podnetu pre vládou schválené katastrálne územia vo svojom územnom obvode, do ktorého spadá pod poradovým číslom 23 v schválenom zozname katastrálne územie Oslany, číslo k. ú. 844489, obec Oslany, okres Prievidza, Trenčiansky kraj.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav a zistiť záujem dotknutých vlastníkov o pozemkové úpravy. Správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a prípadne určenie pozemkov, ktoré by bolo potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav, vykoná potrebné zisťovanie, rokovania a zriadi prípravný výbor.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie (zvyčajne mimo zastavaného územia obce a JPÚ), ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak to nebráni účelu pozemkových úprav alebo ak je to v záujme jeho dosiahnutia, môže byť obvod pozemkových úprav určený inak, čo znamená, že niektoré pozemky môžu byť z pozemkových úprav vyňaté.

Účastníkmi pozemkových úprav v zmysle § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými právami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca a obec alebo vyšší územný celok.

Správny orgán súčasne vyzýva účastníkov konania, aby sa vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia tohto nariadenia.

Pozemkové úpravy sa začínajú až samotným rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav. Správny orgán vydá rozhodnutie o nariadení pozemkových úprav podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách po zhodnotení výsledkov prípravného konania a po oznámení Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR Bratislava o úspešnom verejnom obstarávaní na zhotoviteľa pozemkových úprav a zabezpečení financovania.

Podľa § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách nariadenie prípravného konania sa zverejní v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 30 dní, na webovom sídle správneho úradu a na centrálnej úradnej evidenčnej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia účastníkom konania. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis – zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Príloha

obvod pozemkových úprav k. ú. Oslany

Doručuje sa

1. účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Obec Oslany, Obecný úrad Oslany, Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany
3. úradná tabuľa správneho orgánu

Na vedomie

1. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
2. Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, M. Mišíka 28, 971 01 Prievidza



Ján Kulich
Ing. Ján Kulich
vedúci odboru

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené dňa: 03.08.2022
(podpis a pečiatka)

Okresný úrad Prievidza
pozemkový a lesný odbor
G. Svätého JH
971 01 Prievidza
-2-
[Signature]

Zvesené dňa:
(podpis a pečiatka)

Príloha: Obvod pozemkových úprav k. ú. Oslany

Legenda:

- parcely registra C–KN
- parcely registra E–KN
- hranica obvodu pozemkových úprav

Katastrálne územie: Oslany

Mierka: 1 : 42 000

