

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka 465/B

Okresný úrad Košice 19	
00-KE-PRODEX-2015/037137	
Došlo dňa: - 1.10.2015	
Prílohy/lísty:	Číslo spisu:
022/2015	vybavuje: KHD

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE
Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Komenského 52
041 26 Košice

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	Košice
	O/Z/2015/618-KE 14XB29017		01.10.2015

Vec

„KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice“
- žiadosť o vydanie stavebného povolenia

Spoločnosť PRODEX, spol. s r.o., Rusovská cesta 16 Bratislava, v zmysle § 55 a 58 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a § 8 Vyhlášky č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, žiada o vydanie stavebného povolenia pre stavbu

„KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice“

v rozsahu:

UČS 14 UI. Komenského, úsek trate NMM (mimo) – obratisko Havlíčková (mimo)
SO 14-07-11 TÚ NMM-Havlíčková, Úpravy cesty II. triedy č. 547

Skladba projektovej dokumentácie stavby:

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Celková situácia stavby
- D. Koordinačné situácie
 - D.1 Koordinačné situácie stavby
 - D.1.1 Koordinačné situácie stavby UČS 08
 - D.1.2 Koordinačné situácie stavby UČS 09
 - D.1.3 Koordinačné situácie stavby UČS 10
 - D.1.4 Koordinačné situácie stavby UČS 11
 - D.1.5 Koordinačné situácie stavby UČS 12
 - D.1.6 Koordinačné situácie stavby UČS 13
 - D.1.7 Koordinačné situácie stavby UČS 14
 - D.2 Koordinačné situácie stavby s vlastníckymi vzťahmi
 - D.2.1 Koordinačné situácie stavby s vlastníckymi vzťahmi UČS 08
 - D.2.2 Koordinačné situácie stavby s vlastníckymi vzťahmi UČS 09
 - D.2.3 Koordinačné situácie stavby s vlastníckymi vzťahmi UČS 10
 - D.2.4 Koordinačné situácie stavby s vlastníckymi vzťahmi UČS 11
 - D.2.5 Koordinačné situácie stavby s vlastníckymi vzťahmi UČS 12
 - D.2.6 Koordinačné situácie stavby s vlastníckymi vzťahmi UČS 13
 - D.2.7 Koordinačné situácie stavby s vlastníckymi vzťahmi UČS 14

- E. Dokumentácia stavebných objektov (po UČS)**
- E.1 UČS 08 Ul. Moldavská, úsek trate Krajský súd – kruhový objazd Moldavská (mimo)
 - E.2 UČS 09 Kruhová križovatka Moldavská
 - E.3 UČS 10 Ul. Trieda SNP, úsek trate križ. Bardejovská (mimo) – križ. Laborecká (mimo)
 - E.4 UČS 11 Ul. Trieda SNP, úsek trate križ. Laborecká – obratisko Amfiteáter (mimo)
 - E.5 UČS 12 Ul. Zimná, úsek trate od križ. TIO TOP – obratisko Botanická záhrada (mimo)
 - E.6 UČS 13 Obratisko Botanická záhrada
 - E.7 **UČS 14 Ul. Komenského, úsek trate NMM (mimo) – obratisko Havlíčková (mimo)**
- F. Projekt organizácie výstavby**
- G. Dokumentácia prevádzkových súborov (po UČS)**
- G.1 UČS 08 Ul. Moldavská, úsek trate Krajský súd – kruhový objazd Moldavská (mimo)
 - G.2 UČS 09 Kruhová križovatka Moldavská
 - G.3 UČS 10 Ul. Trieda SNP, úsek trate križ. Bardejovská (mimo) – križ. Laborecká (mimo)
 - G.4 UČS 11 Ul. Trieda SNP, úsek trate križ. Laborecká – obratisko Amfiteáter (mimo)
 - G.5 UČS 12 Ul. Zimná, úsek trate od križ. TIO TOP – obratisko Botanická záhrada (mimo)
 - G.6 UČS 13 Obratisko Botanická záhrada
 - G.7 UČS 14 Ul. Komenského, úsek trate NMM (mimo) – obratisko Havlíčková (mimo)
- J. Súhrnné riešenie stavby**
- J.1 Plán BOZP
 - J.2 Protipožiarna bezpečnosť stavieb
 - J.3 Náhradná výsadba
 - J.4 Projekt nakladania s odpadom

Základné údaje

Stavebník - investor: **Mesto Košice**
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice,
IČO: 00 691 135

Zhotoviteľ stavby: Bude predmetom výberového konania

Projektant:
Generálny projektant: **PRODEX, spol. s r.o.**
Rusovská cesta 16
851 05 Bratislava 5
IČO: 17 314 569

Hlavný inžinier projektu: **Ing. Peter Poláček**

Spracovateľský kolektív: **REMING Consult a.s.**
Trnavská cesta 27
831 04 Bratislava

SUDOP Košice a.s.
Žriedlova 1
040 01 Košice

DELTES, spol. s r.o.
Račianské mýto 1/D
083 02 Bratislava

Valbek, spol. s r.o.
Vaňurova 505/17
460 01 Liberec

ESP Consult, spol. s r.o.
Vicenzy 2209/8A
931 01 Šamorín

PT Inžiniering – Ing. Pavel Titl
Trieda KVP 1C
040 23 Košice

PBS projekt, s.r.o.
M.R.Štefaánika 893/28
010 01 Žilina

RNDr. Juraj Zvarík – BIOS
Lidické námestie 16
040 22 Košice

REVOP, s.r.o.
Bleduľova 44
841 08 Bratislava

GEODETICCA, spol. s r.o.
Floriánska 19
040 01 Košice

CAD-ECO a.s.
Svätoplukova 28
821 08 Bratislava

Druh dokumentácie: Dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

Názov stavby: „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice“

Druh, charakter a miesto stavby:

Druh stavby: Modernizácia električkovej dráhy
Charakter stavby: Líniová stavba mestskej električkovej dráhy
Názov stavby: „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice“
Miesto stavby: Košice
Kraj: Košický
Okres: **Košice I, Košice II, Košice IV**
Katastrálne územie: **Severné Mesto, Letná, Huštáky, Terasa, Južné Mesto, Skladná
Stredné Mesto**

Dotknuté parcely:

1. Parcely vo vlastníctve stavebníka – investora (mesta Košice)

k.ú. Severné Mesto

parcely registra KN-C č. 8309/7, 8327/7 – zapísané na LV č. 11620

parcely registra KN-E č. 2666/1 – zapísané na LV č. 14964

2. Parcely (pozemky a stavby), ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka – investora (mesta Košice) a ku ktorým sa v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, § 139 ods. 1, preukazuje vlastnícke alebo „iné právo“, formou

- a) užívania pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu,*
- b) právo vyplývajúce z vecného bremena súpojeného s pozemkom alebo stavbou,*
- c) právo vyplývajúce z iných právnych predpisov,*
- d) užívanie pozemku alebo stavby na základe koncesnej zmluvy, z ktorej vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu*

k.ú. Severné Mesto

parcely KN-C č. 8309/8, 8327/9

parcely KN-E č. 2665/1, 2678, 2679, 2680/2, 2681

Stavebník - Mesto Košice si zároveň listom vydaným dňa 19.08.2015 pod č. A/2015/04147 uplatňuje k preukázaniu iného práva k pozemkom a stavbám aj právo vyplývajúce z iných právnych predpisov, („iné právo“ k pozemkom a stavbám v zmysle § 139 ods.1, písm. „c“ stavebného zákona), ktorým je Zákon č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky.

Vyššie uvedeným listom, ktorý je súčasťou príloh, Mesto Košice potvrdzuje, že dotknuté pozemné komunikácie a prícestná zeleň sú podľa § 1 ods. 3, 4 a § 3d ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, vo vlastníctve a správe Mesta Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice a uplatňuje si k nim právo zodpovedajúce vecnému bremenu v zmysle § 4 ods. 1 a 2 zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky.

Účel stavby a zdôvodnenie:

Stavba modernizácie električkových tratí MET v meste Košice rieši vybrané úseky existujúcej električkovej trate v meste Košice. Je situovaná na území 3 okresov a 6 katastrálnych území. Návrh modernizovaných častí električkovej trate je v súlade s územným plánom hospodársko sídelnej aglomerácie Košice (ďalej len ÚPN HSA Košice) v znení jeho zmien a doplnkov. Stavba je zároveň verejnoprospešnou stavbou dopravnej infraštruktúry a je súčasťou rozvojového programu – Operačný program Doprava, naplánovaného na obdobie rokov 2007-2013, Prioritná os 4 – Infraštruktúra integrovaných dopravných systémov.

Zájmové územia stavby patria do širšieho centra a tvoria koridory dopravnej a technickej infraštruktúry mestského aj regionálneho významu.

Samotný návrh modernizácie električkových tratí sa snaží v maximálne možnej miere využívať existujúcu električkovú trať a jej koridor v existujúcej zástavbe a infraštruktúre mesta. Smerovo a výškovo je modernizovaná trať vedená v maximálne možnej miere na pôvodnom električkovom telese.

Rozsah záberov je obmedzený na pozemky a stavby vo vlastníctve mesta Košice a na stavby vo vlastníctve NDS (UČS 15).

Modernizácia vybraných úsekov električkovej siete mesta Košice pozostáva z prestavby existujúcej električkovej cesty - električkovej trate v rozsahu modernizácie samotného koľajového zvršku a koľajového spodku. Súčasťou modernizácie je aj trakčné vedenie, rekonštrukcia nástupných ostrovčekov vrátane prístreškov pre cestujúcich, nového informačného systému, kamerového systému, v rámci stavby dôjde k vybudovaniu nástupíšť, pricestí a prechodov pre

chodcov, k úprave rozvodov NN, v nevyhnutných úsekoch električkovej trate k modernizácii svetelnej signalizácie a v prípade kolízie s podzemnými sieťami k ich ochrane resp. preložke.

Vybudovaním modernej električkovej trate zabudovaním najmodernejších a najprogressívnejších prvkov sa zvýši jej technická vybavenosť a použiteľnosť, komfort a plynulosť jazdy a v konečnom dôsledku sa znížia aj negatívne účinky dopravy na okolité prostredie.

Údaje o spracovateľovi dokumentácie:

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (DSPRS) vypracoval:

PRODEX spol. s r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava 5
Ing. Peter Poláček - hlavný inžinier projektu

SUDOP Košice a.s., Žriedlova 1, 040 01 Košice
Ing. Erika Sütöová - zodpovedný projektant stavebného objektu

PT Inžiniering – Ing. Pavel Titl, Trieda KVP 1C, 040 23 Košice
Ing. Pavel Titl - zodpovedný projektant stavebného objektu, prevádzkového súboru

Spôsob uskutočnenia stavby:

Zhotoviteľ stavby: dodávateľsky
Predpokl. termín realizácie: Bude predmetom výberového konania od 06/2016 do 10/2019

Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi:

1. Miestny úrad mestskej časti Košice – Sever, Festivalové námestie 2, 040 01 Košice
2. Miestny úrad mestskej časti Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, 040 01 Košice
3. Magistrát mesta Košice, Oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, Referát dopravy, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
4. Magistrát mesta Košice, Oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, Referát útvar hlavného architekta mesta Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice (ŠSOH, OPaK)
6. Okresný úrad Košice, Odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
8. Slovenský zväz telesne postihnutých, Krajské centrum Košice, Narcisová 20, 040 01 Košice
9. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Dom aktívneho videnia, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
10. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Košiciach, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
11. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice
12. Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, 043 29 Košice
13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
14. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Tepelné hospodárstvo, spoločnosť s ručením obmedzeným, Komenského 7, 040 01 Košice
16. Tepláreň Košice, a.s., Teplárenská 3, 042 92 Košice
17. ELTODO OSVETLENIE, s.r.o., Rampová 5, 040 01 Košice
18. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
19. ANTIK Telecom s.r.o., Oddelenie výstavby, Čárskeho 10, 040 01 Košice
20. DELTA Online spol. s.r.o., Lomená 10, 040 01 Košice
21. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Košice, Oddelenie telekomunikačných služieb, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
22. Orange Slovensko a.s., Pri Hati 1, 040 01 Košice
23. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
24. Slovak Telekom, a.s. Bratislava, CSI – Východ, Poštová 18, 042 10 Košice

25. Slovanet, a.s., Werferova 3, 040 11 Košice 11
26. SWAN KE, s.r.o., Juhoslovanská 2/A, 040 13 Košice
27. Technická univerzita v Košiciach, Ústav výpočtovej techniky, Letná 9, 040 00 Košice
28. Univerzita Pavla Jozefa Šafárika, Šrobárova 2, 041 80 Košice
29. Univerzita veterinárneho lekárstva a farmácie v Košiciach, Komenského 73, 041 81 Košice
30. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvincziho 14, 040 01 Košice
31. PRODEX, spol. s r.o., Rusovská cesta 16, 851 05 Bratislava
32. SUDOP Košice a.s., Žriedlova 1, 040 01 Košice
33. REMING Conslut a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava
34. DELTES, spol. s r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava
35. ESP Conslut, spol. s r.o., Vicenzy 2209/8A, 931 01 Šamorín
36. PT Inžiniering – Ing. Pavel Titl, Trieda KVP 1C, 040 23 Košice

K žiadosti o vydanie stavebného povolenia prikleďame:

- príloha č. 1 - splnomocnenie mesta Košice pre spoločnosť PRODEX zo dňa 27.02.2015
- príloha č. 2 - fotokópia výpisu z OR spoločnosti PRODEX spol. s r.o. zo dňa 08.09.2015
- príloha č. 3 - doklady o odb. spôsobilosti (fotokópie autorizačných osvedčení projektantov)
- príloha č. 4 - doklady o prerokovaní PD s dotknutými organizáciami
- príloha č. 5 - Rozhodnutie Okresného úradu v Košiciach, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26 Košice, zo zisťovacieho konania o navrhovanej činnosti stavby „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice“ zo dňa 24.02.2015, Číslo: OU-KE-OSZP3-2015/002707
- príloha č. 6 - PD stavby „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice“ - 3xDSPRS
- príloha č. 7 - Dokumentácia SO 14-07-61 TÚ NMM-Havlíčkova, dočasné dopravné značenie
- Dokumentácia SO 14-07-62 TÚ NMM-Havlíčkova, dopravné značenie
- príloha č. 8 - Záväzné stanovisko Obecného úradu Čaňa, Spoločný obecný úrad, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa, podľa § 140b stavebného zákona pre účely vydania stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom vymedzeným ust. § 120 ods. 2 stavebného zákona
- príloha č. 9 - výpis z listu vlastníctva č. 11620a 14964 - k.ú. Severné mesto vrátane kópie z katastrálnej mapy
- príloha č. 10 - Potvrdenie Mesta Košice, zo dňa 19.08.2015 pod č. A/2015/04147
- príloha č. 11 - nájomná zmluva medzi mestom Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice a Univerzitou veterinárneho lekárstva a farmácie v Košiciach, Komenského 73, 041 81 Košice
- príloha č. 12 Územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „ KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice“ vydané príslušným stavebným úradom /určeným listom Okresného úradu Košice, odboru výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice č. OU-KE-OVBP2-201/018034 zo dňa 17.04.2015/ obce Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa pod č. 875/20015-Ča zo dňa 31.08.2015.

Ing. Jaroslav Luterán
riaditeľ strediska Košice

Doplňujúce informácie k žiadosti:

Vzhľadom k skutočnosti, že stavebník k termínu podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia nezískal potrebné, záväzné stanoviská dotknutých orgánov, budú tieto stanoviská po zaistení doručené dodatočne.

Projektová dokumentácia stavby, „*KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice*“, súprava č. 1 a 8 bola odovzdaná na *OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice.*

K žiadosti o vydanie stavebného povolenia Vám zároveň predkladáme aj dokumentáciu dočasného dopravného značenia a dopravného značenia (trvalého), z ktorého je zrejmé riešenie dopravnej situácie a obchádzkových trás počas trvania stavebných prác na UČS 08,10,12 a 14 – vid'. príloha č. 7.

Mesto Košice je podľa § 4 ods. (1) písm. a) Zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov oslobodené od platenia správnych poplatkov.