

# O registri pozemkových spoločenstiev

## Čo je register pozemkových spoločenstiev?

Register pozemkových spoločenstiev je verejný zoznam, do ktorého sa zapisujú zákonom stanovené údaje týkajúce sa pozemkových spoločenstiev.

## Kto je zapísaný v registri pozemkových spoločenstiev?

Do registra pozemkových spoločenstiev sa povinne zapisujú pozemkové spoločenstvá s právnou subjektivitou podľa § 3 a § 4 ods. 2 zákona č. 97/ 2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách.

## Aké údaje obsahuje úradný výpis z registra pozemkových spoločenstiev?

Výpis z registra pozemkových spoločenstiev obsahuje všetky informácie, ktoré sa do registra zapisujú a sú v ňom uvedené ku dňu vyhotovenia výpisu. Úradný výpis obsahuje:

- názov spoločenstva,
- sídlo spoločenstva,
- identifikačné číslo organizácie,
- katastrálne územie a čísla listov vlastníctva alebo iných listín, na ktorých je v katastri nehnuteľností zapísaná spoločná nehnuteľnosť alebo spoločne obhospodarované nehnuteľnosti podľa druhu pozemku,
- meno, priezvisko, trvalý pobyt a dátum narodenia volených členov orgánov spoločenstva,
- meno, priezvisko, trvalý pobyt a dátum narodenia osôb oprávnených konať,
- za spoločenstvo a rozsah oprávnenia konať za spoločenstvo,
- údaj, či spoločenstvo vykonáva inú podnikateľskú činnosť,
- dátum zápisu spoločenstva do registra pozemkových spoločenstiev,
- zrušenie spoločenstva a dôvod jeho zrušenia.

## ***Výpisy z registra pozemkových spoločenstiev na internetovej stránke***

Hlavný význam registra pozemkových spoločenstiev na internete je poskytovanie informatívnych výpisov jednotlivých spoločenstiev zapísaných v tomto registri, ktorý nie použiteľný pre právne úkony. Pokiaľ potrebujete právne použiteľný (úradne platný) výpis, je nutné obrátiť sa na príslušný okresný úrad, pozemkový a lesný odbor.

Súčasný výpis na internete je úplným výpisom. Úplný výpis obsahuje aktuálne aj historické údaje o spoločenstve nachádzajúce sa v databáze registra. Platné a neplatné (neaktuálne, historické) údaje sú rozlíšené farebne pre jednoduchú orientáciu. **Výpis na internete** obsahuje len údaje, ktoré sú vedené v registri ku dňu vygenerovania daného výpisu v súlade s poslednou aktualizáciou databázy. Dátum poslednej aktualizácie je uvedený na internetovej stránke.

Pozemkové spoločenstvo sa v registri vyhľadáva podľa názvu uvedeného v názve súboru.

### **Ako môžem získať právne použiteľný výpis z registra pozemkových spoločností?**

Ak máte záujem o výpis, ktorý je verejnou listinou, je potrebné obrátiť sa so žiadosťou o výpis na príslušný okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, ktorý registruje príslušné pozemkové spoločnosti.

### **Kto vedie register pozemkových spoločností?**

Pozemkové spoločnosti registrujú podľa § 22 ods. 1 zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločnostiach okresné úrady, pozemkový a lesný odbor na základe príslušnosti. Príslušným je ten okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, v ktorého územnom obvode je celá alebo väčšia časť spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti pozemkového spoločnosti.

### **Kto môže požiadať o výpis z registra pozemkových spoločností?**

Verejný charakter registra pozemkových spoločností oprávňuje každého, aby požiadal príslušný okresný úrad, pozemkový a lesný odbor o úradný výpis bez toho, aby preukazoval právny alebo iný záujem.

### **Treba za úradný výpis platiť?**

Za vyhotovenie a vydanie výpisu z registra pozemkových spoločností sa vyberá správny poplatok kolkovou známku ( resp. známkami ) v hodnote 5 €.