

OKRESNÝ ÚRAD DOLNÝ KUBÍN

pozemkový a lesný odbor

Námestie slobody 1, 02601 Dolný Kubín

Číslo: OU-DK-PLO-2021/000551-zm.obv.

V Dolnom Kubíne dňa 10.03.2021



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor ako vecne príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) v spojení s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

mení

obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Poruba-Gecel', určený rozhodnutím č. OU-DK-PLO-2019/000422, zo dňa 05.11.2019, právoplatným dňa 11.12.2019 o povolení pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Poruba-Gecel' nasledovne:

Z obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Poruba-Gecel' sa vynímajú parcely:

E-KN:

101/1; 378/2; 453/1; 453/2; 453/3; 461/1; 461/2; 462/2; 1265; 1291/1; 1291/22; 1328/401; 1478; 10528/25

C-KN:

172/2; 172/3; 172/15; 172/16; 226/99; 492/2; 492/3; 493/2; 493/4; 493/5; 509/8; 513/138; 513/139; 513/146; 513/147; 513/150; 513/153; 523/1; 558; 605/10; 605/11; 690/12; 690/23; 690/28; 690/29; 690/34; 690/35; 690/38; 690/39; 690/41; 690/45; 690/46.

Do obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Poruba-Gecel' sa zahŕňajú parcely:

E-KN:

20/1; 24/1; 26/1; 26/2; 27/1; 27/2; 28; 29/1; 29/2; 30; 31/1; 31/2; 32; 102/1; 102/2; 102/3; 339/1; 339/2; 340; 341/1; 341/2; 342; 355/2; 360; 361; 362; 529/1; 529/2; 1244/2; 1251/101; 1291/2; 1297/2; 1330; 1332; 1333; 1475; 1493/6; 1493/8; 1493/9; 10528/24

C-KN:

429; 430; 481/3; 481/7; 501/10; 513/124; 521/1;

O d ô v o d n e n i e

Dňa 03.05.2018 bola Okresnému úradu Dolný Kubín, pozemkovému a lesnému odboru (ďalej len „OÚ-DK-PLO“) doručená žiadosť Obce Oravská Poruba na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v katastrálnom území (ďalej len „k. ú.“) Poruba-Gecel'

z dôvodov uvedených v § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách. Prílohou žiadosti okrem iných bol navrhnutý obvod pozemkových úprav s grafickým zobrazením.

Po preskúmaní žiadosti OÚ-DK-PLO verejnou vyhláškou zo dňa 31.05.2018 pod č. OU-DK-PLO-2018/000441-zač.PÚ nariadil v zmysle § 7 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) v k. ú. Poruba-Gecel'. Cieľom JPÚ je usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. V rámci prípravného konania boli jednoznačne preukázané dôvody, potreba, účelnosť, naliehavosť a nutnosť riešiť daný stav v navrhovanom obvode v k. ú. Poruba-Gecel' prostredníctvom jednoduchých pozemkových úprav. Rozhodnutím č. OU-DK-PLO-2019/000422, zo dňa 05.11.2019, právoplatným dňa 11.12.2019 boli jednoduché pozemkové úpravy v katastrálnom území Poruba-Gecel' povolené.

Na OU-DK-PLO boli doručené žiadosti Ing. Jána Belku, Milana Bruncka, Ing. Ľubomíra Bruncka, Mgr. Igora Švadu, Zdenky Zemenčíkovej o vyňatie pozemkov z obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Zábřež z dôvodu, že ich pôvodné pozemky sú vysporiadané, scelené a zamerané v teréne. Na základe týchto žiadostí zhotoviteľ projektu prešetril priebeh hranice obvodu projektu pozemkových úprav. U niektorých vlastníkov sa začalo stavené konanie na výstavbu rodinných domov na týchto pozemkoch, kde si jednotliví vlastníci individuálne geometrickým plánom vysporiadali vlastnícke vzťahy aj druhy pozemkov. Taktiež bolo potrebné zahrnúť do obvodu nové pozemky pre zabezpečenie prístupu a účelnosti pozemkových úprav. Z týchto dôvodov zhotoviteľ projektu a členovia predstavenstva Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Zábřež a katastrálnom území Poruba-Gecel', prerokovali dňa 21.01.2021 priebeh a zmeny hranice obvodu jednoduchých pozemkových úprav a súhlasili s horeuvedenou zmenou.

Podľa § 4 ods. 5 zákona okresný úrad môže zmeniť obvod projektu pozemkových úprav po rozhodnutí o nariadení alebo povolení pozemkových úprav, ak ide o spresnenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav alebo z dôvodu neúčelnosti vykonania pozemkových úprav na pozemkoch vytvárajúcich ucelený blok vo výmere do 50 ha.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti OÚ-DK-PLO rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav sa doručuje verejnou vyhláškou po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Dolný Kubín ako aj na jeho internetovej stránke a súčasne sa zverejní v Obci Oravská Poruba spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Účastníkovi pozemkových úprav, ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie, ktoré možno podať do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Príloha:

Snímka zmeny hranice obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav.

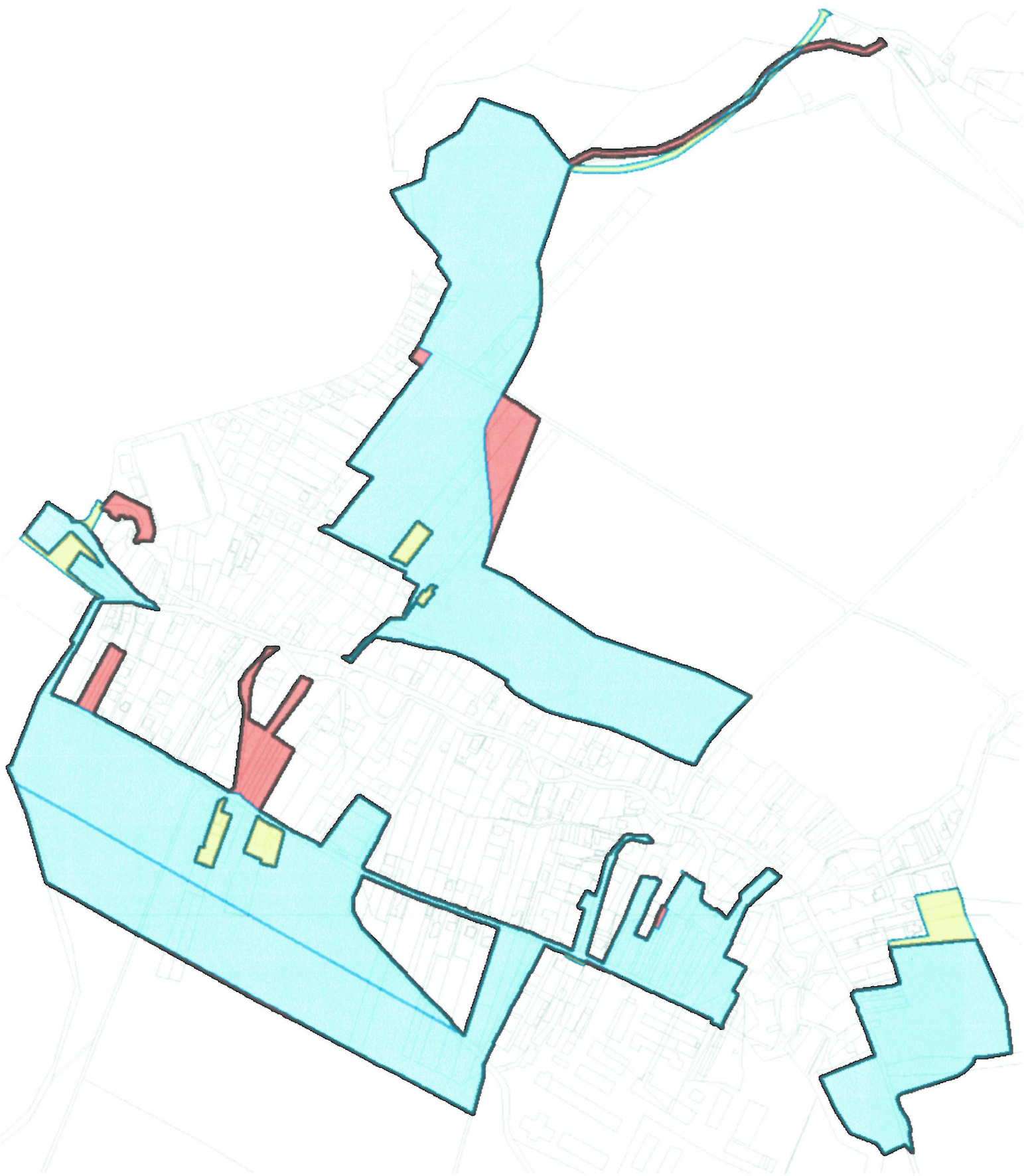


Adam Mikulášik
Ing. Adam Mikulášik
vedúci odboru

Vyvesené:

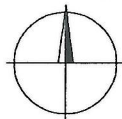
Zvesené:

JPú Poruba Gecel–prehľad zmien v obvode JPú



Legenda:

-  –pôvodný obvod
-  –vyňatý obvod
-  –rozšírený obvod



Mierka: 1 : 5000